

نماگر اول : مناسب بودن ورودی ساختمان ها جهت ترده جانبازان و معلولان

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	سقف امتیاز
۱	مسیر عبور از خیابان به پیاده رو برای افراد دارای معلولیت بدون مانع است .		۴
۲	مسیر عبور از پیاده رو به ورودی ساختمان برای افراد دارای معلولیت بدون مانع است .		۴
۳	مسیر عبور از ورودی به پارکینگ برای افراد دارای معلولیت بدون مانع است .		۴
۴	مسیر عبور در تمامی فضاهای ساختمان برای افراد دارای معلولیت بدون مانع است .(افقی و عمودی)		۴
۵	حداقل عرض بازو درب ورودی ۱۰۰ سانتی متر است .		۱
۶	تمامی قسمتها ی ساختمان که برای استفاده از افراد دارای معلولیت تجهیز گردیده اند به وسیله علائم بین المللی ویژه معلولیت مشخص شده و در ورودی ایا تابلو راهنما اطلاع رسانی شده است.		۳
۷	میله دستگرد در طرفین پله نصب شده است .(قطر میله دستگرد بین ۳.۵ تا ۴ سانتی متر و فاصله بین میله دستگرد از دیوار حداقل ۴ سانتی متر و ارتفاع میله دستگرد از کف، ۸۵ سانتی متر است .)		۳
۸	درب ها بدون آستانه هستند . در صورت اجبار حداکثر ارتفاع آستانه ۲ سانتیمتر است .		۲
۹	حداقل یک فضای پارک قابل دسترس با عرض ۳.۵ متر برای افراد دارای معلولیت در پارکینگ موجود است.		۳
۱۰	محل توقف ویژه خودرو افراد دارای معلولیت(پارکینگ) در نزدیکترین فاصله به درهای ورودی یا خروجی یا آسانسور است		۲
۳۰	جمع کل امتیاز نماگر اول:	۰	

توضیحات : در صورت وجود چند مورد از یک نماگر، معدل گیری شود .

بعنوان مثال: چنانچه چند سطح شیبدار در ساختمان موجود است، می بایست همگی مورد ارزیابی قرار گیرند، سپس معدل گیری شود .

در صورت وجود راه جداگانه (غیر از ورودی اصلی) برای افراد دارای معلولیت ، می بایست مسیر حرکت و ورودی با علامت ویژه معلولین مشخص و به فرد معلول اطلاع رسانی شود.

نماگر دوم : مناسب بودن فضاهای بهداشتی ساختمان ها جهت استفاده جانبازان و معلولان

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	دسترسی به سرویس بهداشتی فرنگی ، بدون مانع است.		۳
۲	حداقل اندازه فضای سرویس بهداشتی ۱۷۰×۱۵۰ سانتی متر است.		۲
۳	درب سرویس بهداشتی، کشویی و یا رو به بیرون باز شده است .		۱
۴	زنگ اخبار در ارتفاع ۱۲۰ سانتیمتر در کلیه فضاهای بهداشتی نصب شده است.		۱
۵	درب سرویس بهداشتی، مجهز به دستگیره کمکی افقی بر روی قسمت داخلی در، به ارتفاع ۸۰ سانتیمتر از کف و حداکثر ۱۵ سانتیمتر فاصله از محور لولا و با طول حداقل ۳۰ سانتیمتر است .		۱
۶	حداقل عرض مفید در فضای بهداشتی ۸۰ سانتیمتر است.		۲
۷	میله های دستگرد کمکی، بصورت عمودی و با فاصله ۳۰ سانتی متر از جلو کاسه و ۴۰ سانتی متر بالاتر از نشیمن کاسه توالت بر روی دیوار مجاور نصب شده است. دامنه نوسان نصب میله های عمودی ۸۰ تا ۱۲۰ سانتی متر از کف است .		۲
۸	شیرهای سرویس بهداشتی(توالت و روشویی) از نوع اهرمی بوده و به راحتی باز و بسته می شوند.		۱
۹	فضای آزاد از کف تا پایین لبه دستشویی به ارتفاع حداقل ۷۵ سانتیمتر موجود است		۱
۱۰	روی یکی از دیوارها رخت آویز و یک قفسه در ارتفاع حداکثر ۱۲۰ سانتیمتر نصب شده است		۱
۱۱	حداکثر ارتفاع آستانه درب سرویس ۲ سانتیمتر است.		۲
۱۲	ارتفاع لبه روشویی از کف ۹۰ سانتیمتر است.		۱
۱۸	جمع کل امتیاز نماگر دوم:	۰	

توضیحات :

۱. در صورت وجود چند مورد از یک نماگر، معدل گیری شود .

۲. در صورت عدم وجود سرویس بهداشتی فرنگی ثابت ، نماگر دوم (سرویس بهداشتی) مورد ارزیابی قرار نگرفته و امتیاز آن صفر لحاظ شود.

۳. وجود سرویس بهداشتی فرنگی مجزا و قابل استفاده برای آقایان و خانمها ضروری است .

نماگر سوم (الف): مناسب بودن سطح شیبدار یا بالابر ساختمان ها جهت استفاده جانبازان و معلولان « سطح شیبدار»

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	در امتداد و ابتدا یا انتهای رمپ نباید پله ای وجود داشته باشد		۲
۲	حداقل عرض سطح شیبدار ۱۲۰ سانتیمتر است .		۴
۳	سطوح شیبدار ۳ متر طول و با عرض حداقل ۱۲۰ سانتی متر، حداکثر دارای شیب ۸ درصدی است .		۶
۴	در سطوح شیبدار بیش از ۳ متر طول (تا حد مجاز ۹ متر) به ازای هر متر افزایش طول، ۵ سانتیمتر به عرض مفید آن افزوده شده و ۰.۵ درصد از شیب آن کاسته شده است.		۲
۵	در صورتی که سطح شیبدار ارتفاعی بیش از ۲۵ سانتیمتر را طی کند و طول افقی آن بیش از ۱۸۵ سانتیمتر باشد، میله دستگرد در طرفین سطح شیبدار در فاصله ۱۲۰ سانتی متر موجود است .		۴
۶	حداقل ابعاد پاگرد سطح شیبدار ۱۵۰*۱۵۰ سانتی متر است .		۲
۷	کف سطح شیبدار غیر لغزنده، ثابت، سخت و صاف است.		۲
۸	در صورتی که کف سطح شیبدار کنگره ای است، ارتفاع کنگره ها از ۵ میلیمتر کمتر است.		۴
۲۶	جمع کل امتیاز نماگر سوم:	۰	

توضیحات :

۱. در صورتی که ساختمان هم سطح باشد این شاخص مشمول گزینه عدم مصداق می شود.

۲. در صورت وجود چند مورد از یک نماگر، معدل گیری شود .

نماگر سوم (ب): مناسب بودن سطح شیبدار یا بالابر ساختمان ها جهت استفاده جانبازان و معلولان «بالابر»

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	حداقل ابعاد بالابر ۱۲۰*۹۰ سانتی متر است .		۴
۲	کلیه قطعات بالابر اعم از سیم ها و ستون ها دارای پوشش مناسب است .		۲
۳	سطح کف بالابر کاملاً غیر لغزنده و سخت است .		۲
۴	برای اختلاف سطح حداکثر تا ۲۰۰ سانتیمتری توان از بالابر عمودی برای جابجایی استفاده کرد		۴
۵	بالابر در یک فضای بسته با درهای مناسب برای ورود و خروج قرار دارد.		۲
۶	فضای زیر سکوی بالابر باید بسته باشد		۲
۷	فاصله افقی میان لبه های کفی و آستانه سطح توقف کمتر از ۲ سانتیمتر است.		۴
۸	محفظه کفی باید بدون تغییر شکل موقت در هنگام استفاده و بدون تغییر شکل دائمی باشد.		۴
۹	بالابر باید مجهز به دستگیره کمکی در ارتفاع ۸۰-۸۵ سانتی متر باشد.		۲
	جمع کل امتیاز نماگر سوم:	۰	۲۶

۱-۱: در ارزیابی نماگر سوم (الف ب) رعایت نکات ذیل ضروری است .

۲-۱: در ارزیابی سطح شیبدار و بالابر، ارزیاب ، مجاز به ارزیابی فقط یکی از دو نماگر سوم الف و ب می باشد .

۳-۱: ارزیابی از بالابر بجای سطح شیبدار در صورتی مجاز است که اختلاف سطح حد اکثر ۲ متر باشد .

۴-۱: چنانچه امکان بهره مندی از سطح شیبدار و بالابر نباشد، ارزیابی از بالابر شیبدار بر اساس «نماگر سوم (ج) ، بالابر شیبدار» بلامانع است .

نماگر سوم (ج) « بالابر شیبدار»

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	عرض بالابر ۹۰ سانتی متر و حداقل طول آن ۱۲۰ سانتی متر است		۶
۲	کلیه قطعات بالابر اعم از سیم ها و ستون ها دارای پوشش مناسب است .		۴
۳	سطح کف بالابر کاملاً غیر لغزنده و سخت است.		۴
۴	برای تغییرات سطح بیش از ۲۰۰ سانتی متر، بالابر در یک فضای بسته با درهای مناسب برای ورود و خروج قرار دارد .		۶
۵	بالابری که در کنار دیوار پلکان نصب شده است، مانعی برای عرض خروجی پلکان به حساب نمی آید.		۶
	جمع کل امتیاز نماگر سوم:	۰	۲۶

منظور از بالابر شیبدار:

این بالابرها برای جابجایی ویلچر در راه پله ها و سطوح شیبدار دارای انحنا و خمیدگی طراحی شده اند، به گونه ای که قابل نصب در فضاهای کوچک و همچنین قابل استفاده در محیط داخلی و بیرونی اماکن عمومی است.

نماگر چهارم : مناسب بودن آسانسور ها جهت استفاده جانبازان و معلولان

ردیف	ضوابط لازم الاجرا	امتیاز دستگاه	امتیاز
۱	کف آسانسور با ورودی هم سطح است .		۳
۲	حداقل عرض مفید درب آسانسور ۸۰ سانتی متر است.		۳
۳	حداقل ابعاد مفید اتاقک ۱۱۰ * ۱۴۰ سانتیمتر است.		۲
۴	دکمه های طبقات در داخل و خارج آسانسور مجهز به خط بریل است.		۲
۵	ارتفاع دکمه های کنترل کننده در خارج و داخل اتاقک ۱۰۰ تا ۱۲۰ سانتی متر از کف است .		۲
۶	حداقل فضای انتظار در جلوی آسانسور ۱۵۰*۱۵۰ سانتیمتر است .		۲
۷	کف آسانسور باید همتراز با کف یاگرد باشد		۴
۸	اتاقک آسانسور باید مجهز به چشم الکترونیکی در ارتفاع ۱۵ و ۷۵ سانتیمتر از کف باشد.		۲
۹	علائم نشان دهنده طبقه باید بر روی دیوار مقابل در آسانسور در هر طبقه قرار داشته باشد.		۲
۱۰	آسانسور با علامت صوتی و بصری ، به مشخص کننده موقعیت طبقات، مجهز است .		۲
۱۱	اتاقک آسانسور باید مجهز به میله دستگرد در دیواره ها در ارتفاع ۸۵ سانتیمتر باشد		۲
	جمع کل امتیاز نماگر چهارم:	۰	۲۶

۱-۱: در صورت عدم نیازه آسانسور (ساختمان یک طبقه) این شاخص مشمول گزینه عدم مصداق می باشد.

۲-۱: چنانچه امکان بهره مندی از آسانسور در نماگر چهارم نباشد، ارزیابی از بالابر شیبدار بر اساس « نماگر سوم (ج) ، بالابر شیبدار» بلامانع است .

۳-۱: در هر صورت، ارزیاب می تواند حداکثر ۴ شاخص را مورد ارزیابی قرار دهد .